



ORIGINALE

N. 21 Reg. Delibere

**COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI**

## **Deliberazione del Consiglio Comunale**

**Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione**

**Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE N. 18 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **venti** del mese di **dicembre** alle ore **20:30** nella sala delle adunanze della sede municipale.

Per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti in data utile è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

|                   |   |                   |   |
|-------------------|---|-------------------|---|
| BORATTO GERRY     | P | BORDIGNON ALBERTO | P |
| LAGO SONIA        | P | ZANCHIN GIUSEPPE  | A |
| CARLON ATTILIO    | P | CIMOLIN ARIANNA   | P |
| BARON STEFANIA    | P | ZEN PIERFRANCESCO | A |
| CECCHIN SILVIA    | P | RESOLI ROSSELLA   | A |
| LAGO VALTER       | P | CAMPAGNOLO DIEGO  | A |
| BOLZON GIANFRANCO | A | MAROSTICA LAURA   | A |
| PETRIN TIZIANO    | A | ZORZATO PIETRO    | P |
| VOLPE LUIGI       | P |                   |   |

Partecipa alla seduta il Sig. **Bagliolid Stella**, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. **BORATTO GERRY** nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza, e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i consiglieri signori:

CARLON ATTILIO  
BORDIGNON ALBERTO  
ZORZATO PIETRO

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

E' presente l'assessore esterno **Grigolon Gianfranco**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 16 del 01.10.2018 è stata adottata la Variante n. 18 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004;
- gli elaborati della variante sono stati depositati e che l'avviso di avvenuto deposito è stato pubblicizzato nelle forme di legge;

Acquisiti i seguenti pareri/nulla osta:

- con nota prot. n. 473360 del 21.11.2018, pervenuta al prot. gen. del Comune in data 21.11.2018 con il numero 21182 la Regione del Veneto – Area Tutela e Sviluppo del Territorio – Direzione Operativa – Unità Organizzativa Genio Civile di Padova, ha espresso parere favorevole alla Valutazione di Compatibilità Idraulica;
- con nota prot. n. 14507 del 12.10.2018, pervenuta al prot. gen. del Comune in data 12.10.2018 con il numero 18692, il Consorzio di Bonifica Brenta di Cittadella, ha espresso nulla-osta idraulico;
- con nota prot. 19819 del 16.11.2018, pervenuta al prot. gen. del Comune in data 16.11.2018 con il numero 20914, il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, ha espresso il proprio nulla-osta alla Valutazione di Compatibilità Idraulica;

Considerato che entro il termine dell'8 dicembre 2018 sono pervenute n. 26 osservazioni alle quali sono state formulate le controdeduzioni, secondo gli elaborati predisposti dall'arch. Giuseppe Cappochin, come di seguito indicati:

|          |                                                                                      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Tav. 1.1 | Territorio comunale – zona nord, con esclusione dei centri storici                   | sc. 1:5.000  |
| Tav. 1.2 | Territorio comunale – zona sud, con esclusione dei centri storici                    | sc. 1:5.000  |
| Tav. 1.3 | Individuazione delle varianti (zona nord)                                            | sc. 1:5.000  |
| Tav. 1.4 | Individuazione delle varianti (zona sud)                                             | sc. 1:5.000  |
| Tav. 2.1 | Zona significativa Campagnalta nord                                                  | sc. 1:2.000  |
| Tav. 2.2 | Zona significativa Campagnalta sud                                                   | sc. 1:2.000  |
| Tav. 2.3 | Zona significativa S. Martino con esclusione del centro storico                      | sc. 1:2.000  |
| Tav. 2.4 | Zona significativa Monastiero-Campretto-Lovari                                       | sc. 1:2.000  |
| Tav. 2.5 | Zona significativa Borghetto                                                         | sc. 1:2.000  |
| Tav. 3.1 | Centro storico - Capoluogo                                                           | sc. 1:1.000  |
| Tav. 3.2 | Centri storici - Lovari, Monastiero, Campretto                                       | sc. 1:1.000  |
| Tav. 5   | Verifica aree a standard                                                             | sc. 1:10.000 |
| All. A   | Relazione programmatica                                                              |              |
| All. B   | Norme Tecniche Operative (N.T.O.)                                                    |              |
| All. C   | Relazione Valutazione Compatibilità Idraulica (V.C.I.)                               |              |
| All. D   | Rete idrografica principale e consortile; rischio idraulico; individuazione varianti |              |
| All. E   | Quadro conoscitivo – banche dati alfanumeriche e vettoriali (DVD);                   |              |
| All. F   | Schema di Accordo Pubblico-Privato Salvalaggio Stefano 17570 del 27.9.2018 ;         |              |

|        |                                                                                                                            |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| All. G | Schema di Accordo Pubblico-Privato Lago Cinzia prot. n. 17500 del 27.9.2018;                                               |
| All. H | Schema di Accordo Pubblico-Privato Erta Ivana, Campagnolo Matteo e Campagnolo Diego prot. n. 17602 del 27.9.2018;          |
| All. I | Schema di Accordo Pubblico-Privato Antonello Albino, Antonello Evaristo, Antonello Benvenuta prot. n. 17602 del 27.9.2018; |
| All. L | Schema di Accordo Pubblico-Privato Mognon Aldo prot. n. 17618 del 27.9.2018;                                               |
| All. M | Schema di Accordo Pubblico-Privato AGF 88 Holding S.R.L. prot. n. 17277 del 22.9.2018;                                     |
| All. N | Controdeduzioni                                                                                                            |

Vista la L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;

Richiamato l'art. 78 del D. Lgs. N. 267/2000;

Acquisito il parere ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

#### DELIBERA

1. di contro dedurre alle n. 26 osservazioni pervenute relativamente alla variante n. 18 del Piano degli Interventi secondo le risultanze dell'allegato N, predisposto dall'arch. Giuseppe Cappochin di Selvazzano Dentro;
2. di approvare ex art. 18 della L.R. 23 Aprile 2004 n. 11 e successive modificazioni, la variante n. 18 al vigente **Piano degli Interventi**, che s'intende aggiornata a seguito delle controdeduzioni formulate dall'arch. Giuseppe Cappochin, come evidenziate negli elaborati citati in premessa;
3. di demandare al Responsabile dell'Area 4<sup>a</sup> ogni altro atto o provvedimento previsto dalla Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11.

Il Sindaco presenta la suestesa proposta di deliberazione e passa la parola all'arch. Capocchin, presente in aula, per una illustrazione puntuale delle osservazioni e relative controdeduzioni.

#### OMISSIS

Interviene il consigliere Zorzato Pietro della minoranza "Lavoro e Famiglia – Meno tasse". Risponde il Sindaco.

Durante la discussione interviene l'arch. Cappochin.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco pone in votazione la suestesa proposta di deliberazione che viene approvata con voti favorevoli n. 9, astenuti n. 1 (Zorzato Pietro) legalmente espressi dai n. 10 consiglieri presenti e votanti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
BORATTO GERRY

Il SEGRETARIO GENERALE  
Bagliolid Stella

---

N. del Reg. di Pubbl.

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione viene affissa e pubblicata in copia all'albo pretorio del Comune  
il                    e vi rimarrà per 15 giorni.

Addì

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE  
(TIZIANO BRAGAGNOLO)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 comma 3 D.L.gs. 18 agosto 2000 n.267)

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà  
ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA AFFARI GENERALI  
TIZIANO BRAGAGNOLO